



El Periódico de COSTA BALLENA

www.elperiodicodecostaballena.com

Publicación independiente de la comarca noroeste

AÑO IX. NÚMERO 83

SEPTIEMBRE 2010

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

Rota asume el relevo y se manifiesta en contra de la instalación del parque eólico



La polémica en torno a la instalación del parque eólico que promueve el grupo empresarial Magtel llega ahora a Rota, una vez que el alcalde de Chipiona, Manuel García, haya desmarcado a su localidad del proyecto. El pasado sábado, día 28, una multitudinaria manifestación que superó los 2.000 participantes según la policía local, se dieron cita en el centro de

Chipiona convocados por la plataforma comarcal "Por un horizonte sin molinos", que reunió a 30 asociaciones de Chipiona, Sanlúcar y Rota.

La manifestación estuvo integrada, entre otros, por los portavoces políticos y del sector pesquero de Rota, que va a asumir el relevo de este enfrentamiento contra la instalación de aerogeneradores

marinos, según los planes previstos por la sociedad promotora "Las Cruces del Mar", que sitúan ahora los molinos frente a la costa situada entre Costa Ballena y Rota.

El alcalde chipionero, Manuel García, ha mostrado un cambio de parecer de todo punto sorprendente, al anunciar en los últimos días a través de la red social que su ayuntamiento se desvincula-

ba del proyecto y que ya no se instalarán aerogeneradores en la costa chipionera, informando igualmente que abandona la sociedad promotora.

Por su parte, Rafael Ruiz, portavoz de la plataforma comarcal contraria al parque eólico, ha declarado que la protesta multitudinaria, que ellos cifran en más de 3.000 personas, "ha demostrado a

nuestros gobernantes que es imposible gobernar en contra del pueblo".

La plataforma ha sido rotunda al declarar que "aunque el proyecto duerma, debido a la coyuntura económica actual, el pueblo permanecerá vigilante frente a aquellos que quieren imponer sus opiniones sin contar con el consenso de la mayoría".

Página 5



COSTA BALLENA

Viviendas de 2 y 3 dormitorios desde 190.000€

PRECIO MÍNIMO GARANTIZADO*

Urbanización privada con amplias zonas verdes, equipadas con 2 pistas de padel, piscina y zona de juego infantil



JARDINES DEL INFANTE
COSTA BALLENA

Piso piloto

956 847 092

SEINSA

659 392 622

* Según condiciones contractuales

Horario de 8 a 2.30 horas

chantarella **Golf**
restaurante

Parrilla en horario nocturno
Disponemos de un reservado
Visite nuestra nueva barra en la terraza

Restaurante Chantarella Costa Ballena
Avda. Reina Sofía nº16 · Telf.: 956 847 652

chantarella **Tapas**

Chantarella Tapas Costa Ballena
C/ Corvina s/n. Plaza del Mar
(Junto al lago sur de Costa Ballena)
Tel.: 626 56 44 57

Chiringuito de la
Escuela de Vela
Costa Ballena



Actuaciones a las 20 horas

Chiringuito de la Escuela de Vela
Entrada por Avda. Nuevo Oasis
Teléfono de reservas del chiringuito: 608 36 26 63

Teléfonos de información y reservas:

Escuela de Vela:

Horario de clases: 10 a 14 h. / 16 a 20 h.
Teléfono de información (Pablo): 628 02 43 35

Escuela de Danza:

Horario de clases: 10 a 13 h. / 16 a 20 h.
Teléfono de información (Jano): 628 35 84 96



Edita:
ESTRATEGIA DE COMUNICACIÓN
CORPORATIVA S.L.U.

Director:
Luis Rebelles Cala

Redacción:
Estrategia de Comunicación

Diseño:
José María Hernández Pérez

Fotografía:
Estrategia de Comunicación y Ayuntamiento de Rota

Web:
www.elperiodicodecostaballena.com

Redacción y Administración:
Minicentro comercial
Avenida Reina Sofía s/n
Costa Ballena (Rota)

Tel: 902 500 886

Fax: 902 500 886

Móvil: 606 523 281

E-mail: info@elperiodicodecostaballena.com

Depósitos legales: CA-622/02 y CA/432-2004

© Queda prohibida toda reproducción del periódico, total o parcial, por cualquier medio, sin la autorización expresa y por escrito del editor.

Todos los lectores que estén interesados en enviarnos una carta al director pueden hacerlo por correo electrónico u ordinario, teniendo éstas un máximo de un folio impreso a doble espacio, en el que harán constar los datos del remitente (nombre y apellidos, dirección, junto a una fotocopia del DNI).

EL PERIÓDICO DE COSTA BALLENA se reserva el derecho de publicar, resumir o extraer estas colaboraciones.

Las cartas deben enviarse a redaccion@estrategia.e.telefonica.net o a El Periódico de Costa Ballena, C/Sierra del Labradillo, nº 24. 11407 · Jerez de la Frontera (Cádiz)

La antigua parcela de la Escuela Hípica contará con dos campos de fútbol



Desde semanas atrás se lleva a cabo las labores de limpieza y remozamiento de la antigua parcela de la Escuela Hípica, situada en la entrada norte de Costa Ballena, donde se va a ubicar en breve dos campos de fútbol 7.

Con esta dotación, el complejo aumenta su amplia oferta deportiva para sus residentes y además supondrá un atractivo más para que como viene siendo ya habitual, contemos con la presencia en pretemporada o incluso en otras épocas del año, de equipos de fútbol de gran nivel que utilizan el resort como lugar para sus concentraciones para la preparación física de sus jugadores.

En la imagen, estado en que se encuentra actualmente la parcela D-3, con las retroexcavadoras realizando las labores de acondicionamiento de la parcela.

El Periódico de COSTA BALLENA

Conéctate a la Información de Costa Ballena

Visita nuestro portal. www.elperiodicodecostaballena.com

Si tienes alguna noticia que contarnos, envíanos tu texto y las fotos a nuestro e-mail y lo colgaremos en nuestra web.

Tú puedes ser reportero digital para nuestra web



Nuevo curso, nuevas ilusiones

¡Preparados para volver al cole!

Las Dunas
PARQUE COMERCIAL

Avda. Crta. del Puerto - SANLÚCAR DE BARRAMEDA

[Empresas]

José Manuel Ruiz, gerente de la agencia inmobiliaria "Villa de Rota":

“Rota no es una ciudad cara para alquilar”

“Villa de Rota” es una nueva agencia Inmobiliaria de Rota. Su director gerente, José Manuel Ruiz, atiende a nuestro periódico para conocer

cuáles son los servicios que ofrecen y cómo se ha comportado el mercado inmobiliario en esta campaña veraniega.

Redacción / Costa Ballena

- ¿Cuánto tiempo lleva la agencia Villa de Rota funcionando?

- Esta agencia está abierta desde el mes de marzo de este mismo año. Estamos aún con la ilusión puesta de cuando uno abre su propio negocio, pero nuestro personal es bastante experimentado en el sector.

- ¿Cuál es el servicio más demandado por vuestra clientela?

- En estos momentos el servicio más demandado es el alquiler, ya sea de temporada como anual.

- En caso de que un cliente precise de una gestión de hipoteca, ¿Contáis con asesoramiento en estos asuntos?

- Sí, tenemos experiencia en gestión de hipotecas y buscaríamos la mejor opción para nuestro cliente, dependiendo de cada caso

- Es notorio que sois una de las agencias inmobiliarias con los honorarios más bajos ¿Supone un gran atractivo para vuestra clientela, verdad?

- Sí, en estos momentos somos una de las agencias con los honorarios más bajos, nuestros honorarios en una

compra/venta es de 1.5%, por lo que incrementamos muy poco el precio del inmueble

- ¿Qué balance podéis hacer de la temporada veraniega?

Pues está siendo muy bajito. Más o menos es la tónica general de toda España y Andalucía. No obstante y dado que todo los indicativos nos marcan que ya ha tocado fondo la bajada de los precios, yo creo que la cosa está muy cerca de mejorar y haya una buena recuperación. Tenga usted en cuenta que ha habido un parón muy grande y que hay mucha gente esperando para hacer su compra.

- Otra de las ventajas que ofrece Villa de Rota es una promoción especial para los profesores, ¿Podéis explicarla?

- Hay profesores que vienen destinados a Rota para el curso escolar, hemos hablado con propietarios que tenían libre su vivienda de septiembre a junio para poder ofrecérsela a los profesores intentando que el precio del alquiler sea más ajustado, de esta manera los profesores encuentran viviendas más económicas y el propietario vuelve a disponer de su vivienda para la temporada de verano.

- ¿Qué tipo de viviendas son



Fachada de las oficinas de la agencia Villa de Rota, en la Avenida de Sevilla, en Rota

las más demandadas actualmente, para temporada y para alquileres anuales?

- Para la temporada de verano la vivienda más demandada ha sido de 2/3 dormitorios, lo más cerca posible a la playa. Para el alquiler anual, que tenga cerca servicios, y que el importe no supere los 400.-€ /mes

- Hace unos meses, un portal inmobiliario calificaba a Rota como una de las ciudades con los alquileres más altos de

toda España ¿Es esto realmente así?

- No. No es verdad. Tal vez hace más de una década fuera así, cuando los ciudadanos americanos demandaban muchas viviendas, no teníamos oferta suficiente y ellos no ponían ningún problema al precio. Como usted sabe todo va en función de la oferta y la demanda. Hoy día, yo diría que Rota es barato alquilar. Si vemos los precios de Chiclana, Conil, o El Puerto de Santa María, podemos com-

probar que Rota actualmente está muy por debajo de estas poblaciones vecinas.

- Para aquellos ciudadanos que estén pensando en la refinanciación de su vivienda, ¿Qué puede ofrecerles Villa de Rota?

- Trabajamos con varias entidades financieras homologadas. Cada refinanciación es distinta, nosotros buscamos las mejores condiciones para nuestro cliente dependiendo de su perfil.

COLCHONES

Individual **29€** • Matrimonio **49€**

DON COLCHÓN

N-IV Dir. A-480 Ctra. Sanlúcar - Jerez
JEREZ DE LA FRONTERA

OUTLET

[Rota]

Roteños y portavoces políticos se manifiestan en contra de la instalación del parque eólico frente a Costa Ballena

Redacción / Costa Ballena

La polémica en torno a la instalación del parque eólico que promueve el grupo empresarial Magtel llega ahora a Rota y Costa Ballena, una vez que el alcalde de Chipiona, Manuel García, haya desmarcado a su localidad del proyecto. El pasado sábado, día 28, una multitudinaria manifestación que superó los 2.000 manifestantes según la policía local, se dieron cita en el centro de Chipiona convocados por la plataforma comarcal "Por un horizonte sin molinos", a la que también asistieron 30 asociaciones de Chipiona, Sanlúcar y Rota.

La manifestación estuvo integrada, entre otros, por los portavoces políticos y del sector pesquero de Rota, que va a asumir el relevo de este enfrentamiento contra la instalación de aerogeneradores marinos, según los planes previstos por la sociedad promotora "Las Cruces del Mar", que sitúan ahora los molinos frente a la costa situada entre Costa Ballena y Rota.

El alcalde chipionero, Manuel García, ha mostrado un cambio de parecer de todo punto sorprendente, al anunciar en los últimos días a través de la red social que su ayuntamiento se desvinculaba del proyecto y que ya no se instalarán aerogeneradores en la costa chipionera, informando igualmente que abandona la sociedad promotora.

Por su parte, Rafael Ruiz, porta-

voz de la plataforma comarcal contraria al parque eólico, ha declarado que la protesta multitudinaria, que ellos cifran en más de 3.000 personas, "ha demostrado a nuestros gobernantes que es imposible gobernar en contra del pueblo".

La plataforma ha sido rotunda al declarar que "aunque el proyecto duerma, debido a la coyuntura económica actual, el pueblo permanecerá vigilante frente a aquellos que quieren imponer sus opiniones sin contar con el consenso de la mayoría".

En este sentido se manifestó igualmente Julio Lorenzo, en representación de la asociación de empresarios de Chipiona (ACITUR), quien leyó un comunicado haciendo referencia a que "nos estamos jugando el futuro de nuestras costas".

La primera teniente de alcalde del Ayuntamiento de Rota, María Eva Corrales (PP), que acudió a la manifestación acompañada de los portavoces de Roteños Unidos, Izquierda Unida y Partido Andalucista declaró que "bastante servidumbre tenemos con la base naval" y Laura Castellano, delegada de Medio Ambiente hizo alusión a la falta de información que rodea este proyecto. La manifestación estuvo encabezada por una pancarta en la que se podía leer un explícito mensaje: "Rota dice no al parque eólico en la Bahía de Cádiz".

En el ambiente flotaba un gran malestar, escuchándose reiteradamente las interrogantes



La manifestación reunió a vecinos de toda la comarca en contra de los aerogeneradores



La plataforma está apoyada por más de 30 asociaciones de la zona

que arroja este proyecto, "que nos han querido imponer por la fuerza, así como la actitud de desprecio que el alcalde de Chipiona tiene hacia las personas que no opinamos como él", manifestaba Rafael Ruiz, el combativo portavoz de esta

plataforma, que ha añadido que "aunque el proyecto duerma, debido a la coyuntura económica actual, el pueblo permanecerá vigilante frente a aquellos que quieran imponer sus opiniones sin contar con el consenso de la mayoría".

En este sentido, al cierre de esta edición, no se tiene constancia oficial del Ministerio de Medio Ambiente acerca de la ubicación definitiva de los aerogeneradores ni del futuro de la sociedad creada a este efecto.

Sé joven, vuelve al cine

Estreno 3 sep.

Estreno 10 sep.

Estreno 17 sep.

Estreno 24 sep.

CINES VICTORIA

www.cinesvictoria.com

7 salas totalmente equipadas con lo último en imagen y sonido

Centro Comercial Portalejo · Rota

Disfruta de los mejores estrenos cinematográficos

VILLA DE ROTA

AGENCIA DE ALQUILER Y VENTA DE VIVIENDAS

Le ofrecemos las mejores ventajas para Comprar, Vender y Alquilar su vivienda
Si necesitas comprar una vivienda, o un alquiler anual

¡¡TE SORPRENDERÁN NUESTROS HONORARIOS!!



¡¡PRECIOS ESPECIALES PARA PROFESORES!!

- Alquileres de temporada de verano en Zonas tranquilas, 1ª línea de Playa, Urbanizaciones Privada
- Profesionalidad y experiencia nos avalan
- Gestionamos tu hipoteca.
- Si necesitas una Refinanciación, te ayudamos a conseguirla.

Avenida de Sevilla, 22
11520 Rota Cadiz

Email: villaderota.1@gmail.com
Tel. 856 108 379 / 635 896 678

EL ESPEJO

GASTROBAR

COCINA DE AUTOR

Calle Caballeros, 11. Sanlúcar de Barrameda
Tel.: 956 36 48 40 - Fax: 956 36 50 60

www.elsespejogastrobar.com - Info@elsespejogastrobar.com

Baires

RENT A CAR

LA MEJOR OPCIÓN EN COSTA BALLENA



- **Contrate nuestros servicios al MEJOR PRECIO**
- **Nuestros vehículos son los MÁS ECONÓMICOS**
- **ABIERTO LOS 365 DIAS del año. Servicios especiales a RESIDENTES**
- **Tarifas exclusivas en los ABIERTOS DE GOLF**
- **Poseemos una FLOTA DE 5, 7 y 9 PLAZAS**
- **El mejor servicio a HOTELES, EMPRESAS, AEROPUERTOS**

ALQUILE NUESTROS VEHÍCULOS PARA DESPLAZAMIENTOS A:
ROTA - CHIPIONA - PTO. DE SANTA MARÍA - SANLÚCAR - JEREZ - CÁDIZ - SEVILLA

HOTEL COLÓN Avda. Juan Carlos I, s/n 11520 (ROTA) CADIZ
bairesrentacar@live.com www.bairesrentacar.es

Reservas:

956 900 600

D. Fernández Bernal

Fisioterapia - Osteopatía - Psicomotricidad

- Tratamientos de Psicomotricidad
- Tratamientos de lesiones deportivas con técnicas y máquinas de gran eficacia, como la E. P. I.
- Tratamientos de dolores de espalda, ciáticas, hernias discales
- Tratamientos de dolores músculo-esqueléticos
- Tratamientos para adultos con accidentes cerebro-vasculares
- Masajes relajantes en cabinas acondicionadas
- Tratamientos para mejora de circulación
- Atención temprana para bebés

Tel.: 956 84 18 51

Ven a vernos en Avda. San Fernando 51, Rota (Cádiz)



CLINICA DENTAL
DRES. LETRAN CAMACHO




CIRUGÍA
ORTODONCIA
ESTÉTICA
ODONTOLOGÍA GENERAL

Francisco José Letrán Camacho
COL: 11001869

Pablo Letrán Camacho
COL: 11002126

PLAZA JESUS NAZARENO, 2. 11520 ROTA
(Playa de la Costilla)
Tel.: 956 811 379



Cualquier día
puede ser diferente

MIRAMAR
RESTAURANTE



Paseo Costa de La Luz 29 · CHIPIONA (Cádiz) · Reservas: 956 371 100
www.mira-ma.es

Taberna Juan

Pescaíto frito · Papas aliñá
Tortillitas · Mariscos · Plancha



Plz. del Cabildo, 33 Local 2. Sanlúcar de Bda. (Cádiz)
Tel.: 956 363 444 · tabernajuan_33@hotmail.com

Seguridad, Confort, Silencio y
respeto al Medio Ambiente

Ascensores OTIS

GeN2™

CONSTRUIMOS EL FUTURO
ASCENSORES - ESCALERAS MECÁNICAS
PLATAFORMAS PARA MINUSVÁLIDOS
PUERTAS AUTOMÁTICAS

1 En Servicio

Zardoya OTIS S.A
C/ Pintor Murillo Local 2 · 11540 Sanlúcar de Bda
Tif. 956 38 58 45 / 649 75 45 66 · Fax. 956 36 56 86
sanlucar.ofservicio@otis.com · www.otis.com

CENTRO COMERCIAL OASIS (MERCADONA)

VENTA Y ALQUILER DE LOCALES COMERCIALES

en régimen de concesión

INFORMACIÓN:

DESDE 50 m

956 84 69 25

C/ Bahía de Cádiz nº 9. Rota.



**AUTOBUSES
URBANOS
DE ROTA**



Excmo. Ayuntamiento de Rota

www.aytorota.es



LINEA 1

Barriadas
C/ VERACRUZ

07:00* 07:30* 08:00
08:30* 09:00 09:30
10:00 10:30 11:00
11:30 12:00 12:30
13:00 13:30 14:00*
14:30* 15:00* 15:30*
16:00* 16:30* 17:00
17:30 18:00 18:30
19:00 19:30 20:00
20:30 21:00* 21:30
22:05

* No tiene servicio
sábados y festivos

LINEA 2

Punta Candor
AVDA. SAN FERNANDO

07:20* 08:00* 08:30*
08:55* 09:20* 09:45
10:15 10:45 11:15
11:45 12:15 12:45
13:15 13:45 14:15
14:45 15:15 15:40
16:05 16:30 16:55
17:20 17:50 18:20
18:50 19:20 19:50
20:20 20:45 21:10*
21:35

* No tiene servicio
sábados y festivos

LINEA 3

Rota Costa Ballena
PLAZA JESUS ESTACIÓN
NAZARENO DE AUTOBUSES

08:00 08:35
09:10 09:45
10:20 10:55
11:30* 12:05*
12:45 13:20
17:30 18:05
18:40 19:15
19:50 20:25

* Sólo tiene servicio
sábados y festivos