



AÑO V. NÚMERO 41

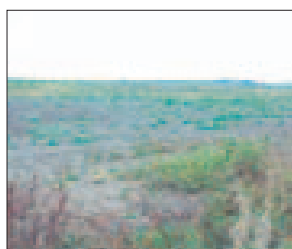
OCTUBRE 2006

DISTRIBUCIÓN GRATUITA



El célebre empresario roteño José María Ruiz-Mateos es nombrado hijo predilecto de la Villa

Pág. 2. Actualidad.



Ecologistas en Acción se opone a la construcción del polígono industrial frente a Costa Ballena

Pág. 4. Actualidad.



El alcalde de Rota anuncia que la Vía Verde estará terminada a finales del año que viene

Pág. 8. Noticias.

# La EUC espera que el presupuesto del 2007 alcance los 2.400.000 euros



Miguel Ángel Salas Zurita, gerente de la Entidad Urbanística de Conservación, explicó que la entidad espera que el presupuesto del año que viene llegue hasta los 2.400.000 euros, contando con que el Ayuntamiento de Rota, que lleva varios años apostando por el complejo turístico y residencial, aumente cuantitativamente su aportación, como lo ha estado haciendo en los sucesivos presupuestos anuales. Así, si hace diez años la EUC contó con un presupuesto de 10 millones de las antiguas pesetas, en la actualidad cuenta con casi sesenta, lo que parece indicar que este año, de nuevo, el Ayuntamiento de Rota contribuirá al desarrollo y mejora del complejo con una aportación mayor a la del año pasado. El dinero se invertirá en arreglar acerados, zonas de obras y pavimentación, así como en la creación de parques infantiles y en la adquisición de vehículos de limpieza. Además, los jefes de los departamentos de Seguridad, Jardinería y Servicios opinan sobre los presupuestos concedido a sus áreas.

**PÁGS. 6 Y 7. TEMA DE ACTUALIDAD.**

## Ventas y Alquileres

*"Su inmobiliaria en Costa Ballena"*

www.ballenamultiservices.com / E-mail: info@ballenamultiservices.com

C/ Peña del Águila, s/n "El Lago", Local 6, Costa Ballena (Rota-Cádiz)

TEL: (+34) 956 84 90 40 - FAX: (+34) 956 84 70 35




## NOTICIAS

ROTA

# El empresario roteño José María Ruiz-Mateos es nombrado Hijo Predilecto de la Villa

## Redacción

En un acto presidido por el Alcalde de Rota, Lorenzo Sánchez Alonso, en el Salón Capitular del Palacio Municipal Castillo de Luna, acompañado por el resto de la Corporación Municipal, así como por toda su familia y numerosos amigos, fue nombrado días atrás Hijo Predilecto de la Villa, José María Ruiz-Mateos Jiménez de Tejada.

María Eva Corrales Cabañero, teniente de alcalde delegada de Relaciones Institucionales y juez instructora del expediente para dicho nombramiento fue la encargada de abrir el acto tras la proyección de un vídeo en el que se ofrecía una breve biografía de este roteño.

Precisamente, la teniente de alcalde recorrió algunos de los aspectos más relevantes de la vida de José María Ruiz-Mateos, insistiendo en todas aquellas obras dejadas en la Villa, como pueden ser la residencia de ancianos, el centro de salud, la propia Fundación Alcalde Zoilo Ruiz-Mateos con todas sus instalaciones, el colegio de Ntra Sra. del Perpetuo Socorro, así como las numerosas actividades sociales y culturales desarrolladas a lo largo de los años y todo ello, sin recibir nada a cambio.

Igualmente, María Eva Corrales no dejó de agradecer todas las empresas, asociaciones, entidades y particulares que a través de su adhesión, un total de 2.237, quisieron sumarse a este reconocimiento, apoyando la iniciativa tomada por el Equipo de Gobierno.

A continuación, según señalan fuentes municipales, el Alcalde, Lorenzo Sánchez Alonso, hizo entrega a José María Ruiz-Mateos del pergamino pintado a mano en el que se recoge su nombramiento como Hijo Predilecto de la Villa.

Una distinción que José María Ruiz-Mateos quiso agradecer, visiblemente emocionado, a todo el pueblo de

Rota, aunque reconoció que gran parte de este homenaje se lo merecía su esposa, Teresa Rivero.

## El nombramiento

El siguiente en sumarse al homenaje fue uno de sus cincuenta nietos, Zoilo Ruiz-Mateos Fernández Durán. Para él su abuelo no sólo es un gran trabajador y una gran persona sino que siempre ha tenido en cuenta a los demás. "Sabemos lo que quieres a tu pueblo y nos alegra que tu pueblo te quiera a ti", añadió.

Por su parte, Lorenzo Sánchez Alonso, como Alcalde de Rota, fue el encargado de cerrar el acto con sus palabras, en las que felicitó a José María Ruiz-Mateos no sólo por sacar adelante un proyecto empresarial modélico, sino sobre todo por estar siempre dispuesto a atender cuantas peticiones le ha realizado su pueblo.

Para Sánchez Alonso, Ruiz-Mateos es sin duda Hijo Predilecto de la Villa por su condición de ser humano. Por ser un ejemplo constante de esfuerzo y tenacidad a pesar de las adversidades que no le han hecho desfallecer.

Para el Alcalde, que no dejó de dedicar unas palabras a la figura de Teresa Rivero, así como a todos aquellos cuyas adhesiones han hecho posible este nombramiento, manifestó que Ruiz-Mateos "ha sido y es sinónimo de entrega y lealtad a su pueblo.

## Una avenida con su nombre

El Alcalde de Rota, Lorenzo Sánchez Alonso y la teniente de alcalde delegada de Participación Ciudadana, María Eva Corrales, acompañados por miembros de la Corporación Municipal, así como por familiares y amigos de José María Ruiz-Mateos Jiménez de Tejada, presidieron el acto de rotulación de la avenida que lleva ya el nombre de este Hijo Predilecto de la Villa. El acto, al que asistió numeroso público, dio comienzo



Momento en que se descubre el monolito con el nombre de la avenida, en la zona de los nuevos suelos



José María Ruiz Mateos y el alcalde de Rota colocaron la primera piedra de la residencia de ancianos

con las palabras de la teniente de alcalde, María Eva Corrales, que quiso destacar la generosidad de José María Ruiz-Mateos para con su pueblo y la gran cantidad de obras realizadas en él, sin esperar nunca nada a cambio.

Tras el descubrimiento del monolito en el que se recoge el nombre de esta avenida, situada en la zona de los nuevos suelos, por parte del Alcalde de Rota, Lorenzo Sánchez Alonso y por José María Ruiz-Mateos, el Alcalde dio lectura del decreto en el que se recoge dicha ro-

tulación. A continuación, ambos colocaron la primera piedra de la futura residencia de ancianos, Encarnación Jiménez de Tejada, que tras la cesión de terrenos realizada por el Ayuntamiento, construirá la Fundación Alcalde Zoilo Ruiz-Mateos. A continuación, José María Ruiz-Mateos quiso dedicar este reconocimiento a la figura de su padre, el que fue alcalde de la localidad, Zoilo Ruiz-Mateos Camacho.

## Una residencia de ancianos

Emocionado y feliz por que esta avenida de Rota lleve

su nombre, añadió que en la misma se construirá además una residencia de ancianos destinada a cubrir una importante demanda social, de la cual se colocó la primera piedra. Por su parte, el Alcalde, Lorenzo Sánchez Alonso, quiso agradecer a la Fundación Alcalde Zoilo Ruiz-Mateos su iniciativa de construir esta residencia que vendrá a cubrir las necesidades de uno de los sectores más olvidados de la sociedad, como son los mayores. Para Sánchez Alonso, estas instalaciones saldrán adelante gracias a la generosidad de la familia Ruiz-Mateos.

# El Periódico de Costa Ballena

**Edita:**

ESTRATEGIA DE COMUNICACIÓN  
CORPORATIVA S.L.U.

**Director:**

Luis Rebelles Cala

**Redacción:**

Cristina Priego Andújar

**Diseño:**

José María Hernández Pérez

**Fotografía:**

Estrategia de Comunicación, Ayuntamientos de  
Chipiona, Rota y Sanlúcar

**Web:**

[www.elperiodicodecostaballena.com](http://www.elperiodicodecostaballena.com)

**Redacción y Administración:**

**Oficina central:**

C/ Sierra del Labradillo, 24  
11407 Jerez de la Frontera (Cádiz)

**Delegación en Costa Ballena:**

Minicentro Comercial  
Avenida Reina Sofía, s/n  
Tel: 639 789 735

**Tel:** 902 500 886

**Fax:** 902 500 886

**E-mail:** [estrategia@vodafone.es](mailto:estrategia@vodafone.es)

**Depósitos legales:** CA-622/02 y CA/432-2004

  Queda prohibida toda reproducción del periódico, total o parcial, por cualquier medio, sin la autorización expresa y por escrito del editor.

Todos los lectores que est n interesados en enviarnos una carta al director pueden hacerlo por correo electrónico u ordinario, teniendo éstas un máximo de un folio impreso a doble espacio, en el que harán constar los datos del remitente (nombre y apellidos, dirección, junto a una fotocopia del DNI). EL PERIÓDICO DE COSTA BALLENA se reserva el derecho de publicar, resumir o extractar estas colaboraciones.

Las cartas deben enviarse a [redaccion@estrategia.e.telefonica.net](mailto:redaccion@estrategia.e.telefonica.net) o a El Periódico de Costa Ballena, C/ Sierra del Labradillo, n  24. 11407 Jerez de la Frontera (Cádiz)

**FIPP**  
International Federation of the  
Periodical Press



EL PERIÓDICO DE COSTA BALLENA es miembro de la Asociación Española de Editoriales de Publicaciones Periódicas, a su vez miembro de la FIPP

**SUMARIO**

José María Ruiz- Mateos es  
nombrado hijo predilecto de  
Rota

2

Ecologistas en Acción se opo-  
ne a la construcción del pol -  
gono industrial que se cons-  
truir  frente a Costa Ballena

4

La EUC prepara su presumpues-  
to para el 2007 y espera que el  
Ayuntamiento de Rota aporte  
más dinero que el año pasado

6

El Consistorio pedirá un millón  
de euros en compensación por  
la servidumbre militar

8

El Restaurante roteño   El Fa-  
ro   se hace este año con el  
premio a la mejor tapa

8

Las fiestas de la Exaltación al  
Guadalquivir de Sanlúcar ter-  
minan con un balance positivo

9

Las obras de la segunda fase  
del paseo marítimo de Sanl -  
car comenzarn  a p ncipios  
del año que viene

10

La EUC se da a conocer  
entre los vecinos con una  
exposición de fotografía

11

Costa Ballena Golf acoge  
el I Torneo de la Asocia-  
ción Española contra el  
Cáncer

12

Guía de ocio y compras

13





## ACTUALIDAD

COSTA BALLENA

# Los ecologistas denuncian en el juzgado la recalificación de terrenos frente a Costa Ballena

El proyecto de construcción de un polígono industrial y tecnológico en los terrenos de Torrebrea, frente al complejo turístico, ha molestado a Ecologistas en Acción. Mientras que el gobierno califica a este proyecto como “una locomotora económica y una magnífica

fuelle de puestos de trabajo”, el grupo ecologista emprende acciones legales para detener esta obra, que califica como “otra amenaza del hormigón”, y que según esta agrupación, “terminará con más de un millón y medio de metros cuadrados de terrenos agrícolas”.

### Redacción

La organización local de Ecologistas en Acción acaba de denunciar que el Consistorio pretende recalificar un millón y medio de metros cuadrados en la zona de Torrebrea, para destinarlos a uso industrial, comercial y a la construcción de nuevas viviendas, lo que según esta agrupación “arrasará unos terrenos agrícolas de los más productivos de los que existen actualmente en Bajo Guadalquivir”, según manifestó José Manuel Esquivel, portavoz del grupo ecologista. Por su parte, el gobierno local de Rota afirma que esta iniciativa será el principal “motor de desarrollo económico para la zona de Costa Ballena”.

### Antecedentes

La polémica surgió cuando el

pasado mes de agosto, el teniente alcalde delegado de Costa Ballena, Jesús Corrales, anunció a este periódico la inminente construcción de un nuevo polígono industrial-tecnológico frente a Costa Ballena, al que calificó de “locomotora económica” para el complejo turístico.

“En este terreno de más de un millón de metros cuadrados, la empresa privada

construirá un gran centro comercial, con cines, tiendas, boleras, así como oficinas, hoteles y hasta existe la posibilidad de crear un hospital. Seguro que tendrá un éxito rotundo, ya que será un punto de unión para Costa Ballena, Chipiona, Sanlúcar, Rota y Trebujena, y no podemos olvidar que será un motor de creación de empleo muy importante para esta zona”, explicó en su día Jesús Corrales.

### Dimensión del proyecto

En la actualidad, ya se ha llevado a aprobación inicial el plan

*En el polígono industrial se construirá un gran supermercado, tiendas, zonas de ocio y hoteles.*



En la imagen, el terreno ubicado frente a Costa Ballena, en el que se construirá el polígono industrial y tecnológico

de sectorización del sector de suelo urbanizable no sectorizado AR7 SUNP TB, la parcela de Torrebrea, ubicada junto a Costa Ballena, en uno de los márgenes de la carretera Rota-Chipiona.

En esta parcela de alrededor de 1.144.000 metros cuadrados, se van a desarrollar 120.000 que se convertirán -según el equipo de gobierno- en “un motor de desarrollo económico para Costa Ballena”.

La intención es la de dedicar en torno a 15.000 metros cuadrados para la construcción de un hipermercado, 30.000 para comercios cerrados, 15.000 metros para tiendas abiertas y 2.600 para alrededor de 200 plazas de aparcamientos.

Este proyecto supondrá una inversión de 130 millones de euros, y creará un total de 2.000 puestos de trabajo

directos y alrededor de mil indirectos, según el propio delegado municipal de Urbanismo, Antonio Peña.

Como complemento, se prevé la construcción de boleras, multicines y zonas de ocio en general que doten al complejo turístico de una de sus mayores carencias.

De esta forma, se trata de un proyecto con el que el único grupo de la oposición, así como el grupo ecologista, no está de acuerdo.

### Denuncia del grupo ecologista

Según José Manuel Esquivel, portavoz del grupo ecologista, “tras haber analizado el proyecto de urbanización de la zona que ha estado abierto a exposición pública hasta hace poco, hemos comprobado cómo las razones esgrimidas por el

equipo de gobierno no justifican la desaparición de estos terrenos”. En este sentido, el portavoz ecologista afirma que “en Rota no existe demanda de suelo de uso industrial y tecnológico, tal y como se argumenta para recalificar el suelo”. Asimismo, Esquivel afirma que el centro comercial que se pretende construir en esta zona tampoco es necesario, puesto que en el Puerto de Santa María existe uno importante, y está a tan sólo 20 kilómetros”. Por último, manifiesta que los terrenos de Torrebrea también se destinarán a la construcción de unas trescientas viviendas residenciales, “cuando aún queda un montón de suelo en la zona de Costa Ballena -Chipiona”.

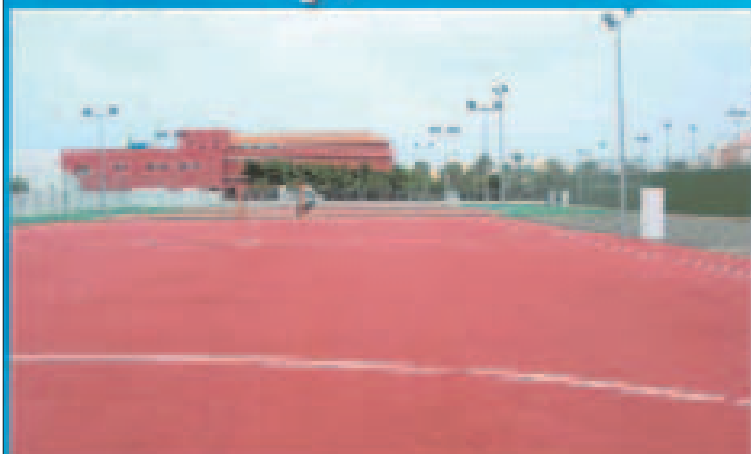
### Terrenos protegidos

La especial permeabilidad del suelo de la zona de Torrebrea y la amenaza a la que según Ecologistas en Acción se enfrentan debido a la especulación urbanística, han motivado al colectivo a que solicite la catalogación de estos terrenos como de especial protección agrícola. “De esta forma quizás podamos salvarlos de la amenaza del hormigón”, concluyó Esquivel.



La parcela en cuestión tiene más de un millón de metros cuadrados

# Polideportivo Costa Ballena



**Cuatro pistas de pádel  
Dos pistas de tenis  
Una pista multiusos**

**HORARIO** Viernes 16:00 a 22:00 horas  
Sábados 10:00 a 14:00 y de 16:00 a 22:00 horas  
Domingos 9:00 a 15:00 horas

**Telf. Reservas: 699 268 837**

## Campos de fútbol

**Fútbol - 7 : 25 €  
30 € con luz**

**HORARIO DE RESERVA**  
8:00 a 23:00 horas (lunes a viernes)

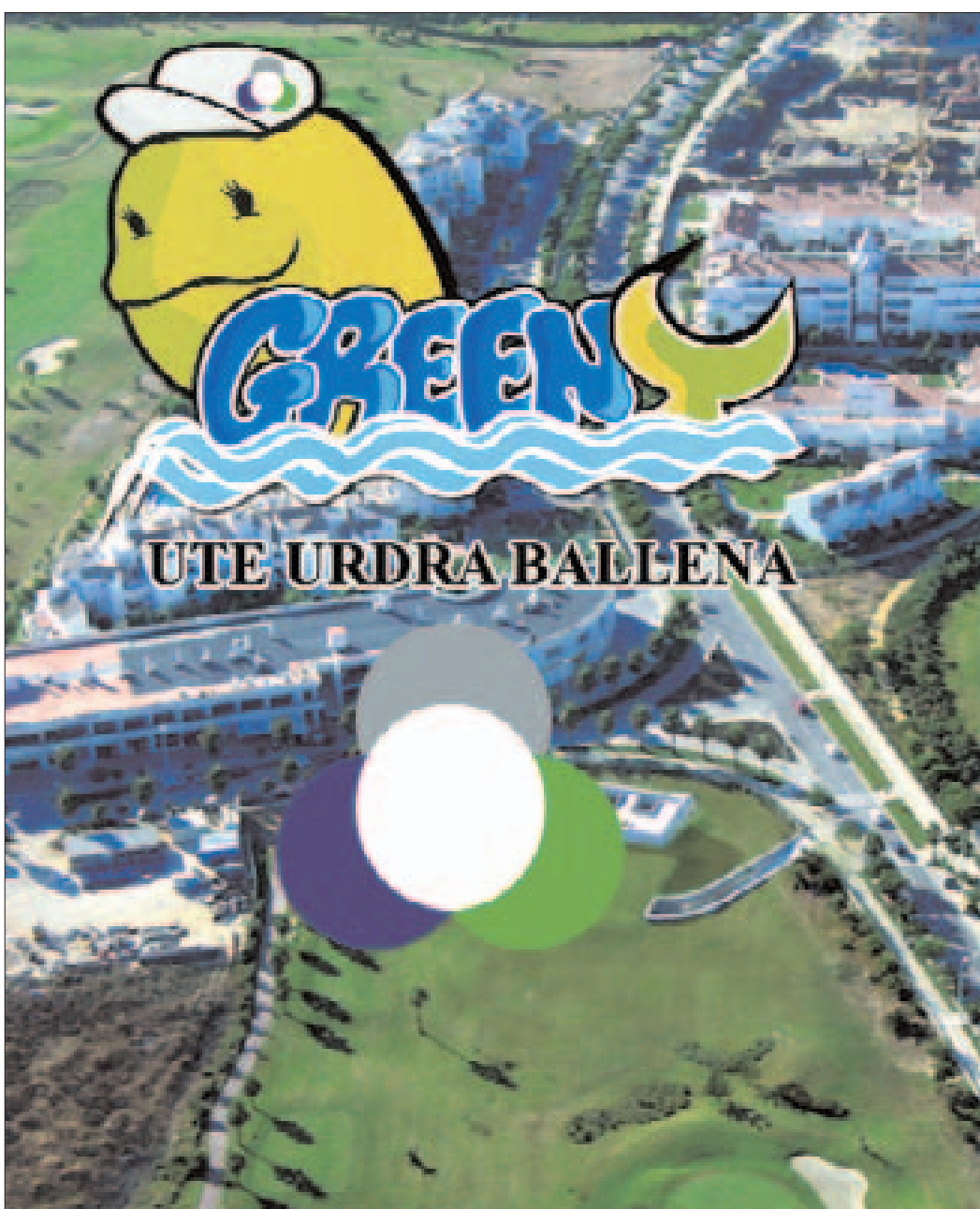
**Telf. Reservas: 956 816 188**



EXCMO. AYTO. ROTA



[www.aytorota.es](http://www.aytorota.es)



¡Hola! soy \* Greeny \* tu nueva amiga de URBASER, mi empresa es la concesionaria de los servicios de abastecimiento, saneamiento y recogida neumática de residuos sólidos urbanos (R.N.R.S.U.) en la urbanización Costa Ballena.

Estas actividades cubren un amplio campo de servicios orientados a la mejora de la calidad de vida dentro del equilibrio del ecosistema al que pertenecemos los seres humanos.

Todas nuestras actividades se pueden resumir en la intención que poseemos de hacer el día a día un poco más fácil para los demás.



**Atención al público:**

10 a 14:00 h

Telf: 956 84 71 71 - Fax: 956 84 72 09

Nº de Averías:

956 84 75 86 Buzón para R.N.R.S.U.

660 46 49 55 para R.N.R.S.U.

609 55 11 88 Para Abastecimiento y Saneamiento

## TEMA DE ACTUALIDAD

# La EUC, que prepara el presupuesto para el 2007, espera que alcance los 2.400.000 euros

El pasado 18 de septiembre el Consejo Rector dio una serie de instrucciones a la gerencia de la EUC para que se preparase el presupuesto del 2007, teniendo en cuenta la subida del IPC. Posteriormente, el Consejo lo examinará para proceder a su aprobación o modificación. Por otro lado, la EUC es-

pera que los comuneros aporten lo que decidan en su asamblea y que el Ayuntamiento de Rota contribuya este año con más que el año pasado. Por su parte, los jefes de los áreas de Jardinería, Seguridad y Servicios de la EUC opinan sobre el presupuesto que se les otorga cada año.

## “El Ayuntamiento está apostando por Costa Ballena, así que esperamos que este año su aportación sea mayor” (Gerencia de la EUC)

Miguel Ángel Salas Zurita, gerente de la EUC, explicó que en septiembre ya se llevó a cabo una reunión en la que el Consejo Rector dio instrucciones a la EUC para comenzar a preparar un presupuesto para el 2007 en el que se tuviera en cuenta la subida del IPC, que posteriormente el Consejo aprobará o modificará. Además, afirmó que la EUC espera que los comuneros aporten el próximo año lo que crean conveniente o lo que decidan en su asamblea, y que desearía que el Ayuntamiento de Rota aporte más que el año anterior.

### ¿Qué espera la EUC del Ayuntamiento de Rota?

El Ayuntamiento lleva años apostando por Costa Balle-

na. La subida en su aportación del año pasado fue del 50 por ciento con respecto al año anterior. Así, empezamos hace tres años con diez millones de las antiguas pesetas, y ahora estamos en más de sesenta, por lo que esperamos que este año vuelva a dar otro salto cuantitativo.

### ¿En qué ámbitos piensan invertir este dinero?

Vamos a terminar de arreglar la zona de acerados que quedan por hacerse, y a mejorar toda la zona de obras, de pavimentación y de aglomerado asfáltico.

En cuanto a acerado falta por arreglar la zona de nuevo Oasis del Sur Primera Fase, la calle que entra hacia

Peña del Águila y el tramo que hay desde Terrazas del Golf hasta la zona que entra hasta Peña del Águila, y esperamos que estas obras, si es que el presupuesto lo permite, puedan comenzar en enero.

Además, queremos crear nuevas zonas de juegos infantiles y un rocódromo donde poder hacer escalada. También invertiremos en limpieza, ya que queremos comprar una barredora, que es una inversión importante.

### ¿Se realizarán modificaciones en los capítulos presupuestarios del año pasado?

En principio no tenemos pensado hacerlas, aunque claro está que al final se revalorizarán si lo creemos neces-

rio, en función de las necesidades y logros percibidos a lo largo de este año.

### Hablemos del cifras... ¿de qué cantidad estamos hablando al referirnos al presupuesto?

El presupuesto del año pasado fue de un total de 2.075.592 euros. Y este año espero que la cantidad que aportan siempre los comuneros se aumenten también con el IPC, aunque honestamente, yo creo que quien nos puede ayudar a realizar todo lo que queremos es el Ayuntamiento de Rota.

### ¿A qué cantidad cree que podría llegarse este año, gracias a la aportación del Ayuntamiento?

Yo calculo que a unos

2.400.000 euros, que ya sería un buen camino, aunque nuestra aspiración es poder llegar algún día a los tres millones de euros.

### ¿Cree que Costa Ballena dispondrá en algún momento de esos tres millones?

Como he mencionado, el Ayuntamiento está apostando por el complejo, por lo que espero que poco a poco vayamos aumentando la cifra hasta alcanzar los tres millones. Necesitamos hacer muchas cosas aún en Costa Ballena, y no somos magos, para ello necesitamos un mayor presupuesto, y el Ayuntamiento es consciente de ello.

## “Queremos mejorar y estar al día en el tema de la seguridad” (José Luis Malavé, jefe del departamento de seguridad de la EUC)



En la imagen, José Luis Malavé

José Luis Malavé nos recibió cordialmente para hacernos conocer la realidad del departamento de seguridad de la EUC.

### ¿Cómo se presenta la temporada baja para vosotros?

Eso de “temporada baja” es relativo para este departamento,

puesto que es ahora cuando más trabajo tenemos. Es cierto que se dan menos pintadas y destrozos, pero también que debemos tener los ojos puestos en todas partes para asegurar la integridad del complejo, puesto que ahora muchas casas se quedan cerradas y aumenta la posibilidad de robo, por lo que tenemos que estar ahí, siempre pendientes de todo. Para ello, entre otras iniciativas, vamos a utilizar parte del presupuesto en colocar una garita más a la entrada del complejo, con una persona que vigile la zona las 24 horas. Ésta empezará a funcionar desde el uno de noviembre.

### ¿Con cuánto personal de segu-

### ridad se va a contar?

El personal de verano se reduce un poco, por lo que vamos a tener dos vigilantes y dos auxiliares que vigilen Costa Ballena las 24 horas. Actualmente contamos con uno, pero el segundo estará con nosotros también desde el uno de noviembre.

### ¿En qué consiste el trabajo de este personal?

Realiza la vigilancia de las zonas verdes, parques y jardines, aunque ahora que comienza el invierno vamos a incrementar las visitas a las urbanizaciones. Consideramos que nuestro personal va a visitar de seis a ocho urbanizaciones cada noche, y en caso de encontrar algún incidente, de-

jará un informe al presidente de la comunidad en el que le ponga al día de todo lo sucedido, con detalle. De forma que, además, vamos a ayudar a las comunidades de vecinos.

### ¿Es suficiente el presupuesto que se otorga cada comienzo de año a la seguridad?

Es lo justo para hacer lo que tenemos que hacer. El año pasado, por ejemplo, sólo se recortó mínimamente el presupuesto que solicitamos, por lo que no nos quejamos, aunque todo es mejorable, claro. De todas maneras, no podemos olvidar que si nos comparamos con otras localidades cercanas, estamos dentro de la media, y es que Costa Ballena

ha pasado de ser una zona de construcciones a ser una ciudad viva.

### ¿En qué más váis a emplear el dinero que se os conceda?

En este departamento no nos quedamos donde estamos, queremos mejorar y estar al día en el tema de seguridad. Ahora, por ejemplo, estamos pensando en aplicar parte del presupuesto en dotar de bicicletas a los encargados de seguridad, puesto que con estos vehículos es más sencillo adentrarse en zonas en las que un coche no puede, y además, pretendemos contar en breve con un vehículo que tenga capacidad de apagar incendios, pero son temas que aún estamos estudiando.



## TEMA DE ACTUALIDAD

**“Superamos a todo el entorno de Costa Ballena en cantidad y calidad de las áreas verdes”** (Juan Pedro Gomar Ferrando, jefe del departamento de jardinería de la EUC)

Juan Pedro Gomar Ferrando

El jefe del departamento de jardinería, Juan Pedro Gomar, realizó un recorrido por los aspectos más importantes de la jardi-

nería de Costa Ballena.

**¿En qué tareas invertís el dinero del presupuesto?**

Gestionamos el agua de riego y realizamos todas las tareas relacionadas con el mantenimiento y conservación de las zonas verdes comunes.

**¿Con qué personal contáis?**

Tenemos 15 personas fijas y 5 eventuales, que componen un equipo multidisciplinar, en el que contamos con un maestro,

oficiales, auxiliares y peones.

**¿Cuál es la temporada de más trabajo para vosotros?**

La jardinería no tiene temporadas altas y bajas, por el contrario requiere trabajo todo el año, aunque es cierto que las labores varían en función de la época del año. Y se trata de un personal especializado que cumple con todas las normas, por ejemplo, siempre trabaja con su EPI (equipo de protección individual) para prevenir accidentes.

**¿Qué tareas destacarías de las realizadas por este departamento en los últimos años?**

Sin duda, la plantación del Paseo Jardín Litoral, que contó con un presupuesto importante, ya que se plantaron más de trescientas palmeras, y que mantenemos en excelentes condiciones y el cambio del sistema de riego, del antiguo, que era autónomo, al actual, el centralizado. Estas fueron algunas de las inversiones destacables, pero en realidad el valor del manteni-

miento está en todo, en la conservación de las zonas verdes, en las campañas de sustitución de especies, en las de poda, etc. Ahora, por ejemplo, estamos comenzando la primera etapa de la poda de palmáceas, que serán unas 500.

**Define la situación de las zonas verdes de Costa Ballena**

Con nuestras 72 hectáreas de zonas verdes comunes, superamos a todos los que nos rodean, así que creo que es muy buena.

**“Hemos realizado labores importantes, como conseguir que los vecinos tengan agua de riego las 24 horas y terminar con varias plagas”** (Víctor Manuel Helices, jefe del departamento de servicios)

Víctor Manuel Helices Bravo

Víctor Manuel Helices, jefe del departamento de servicios, también explicó en qué tareas invierte el presupuesto su área.

**¿Cuáles son las funciones del departamento de servicios?**

Se dedica a tres áreas: sector terciario, mantenimiento de los lagos y tratamiento de plagas.

**¿Podría hablarnos del sector terciario?**

Nuestro trabajo se orienta a mejorar la calidad del agua que viene de la depuradora de Rota, mediante un tratamiento químico, así como a desinfectarla. Este año hemos realizado una inversión importante: mediante la rehabilitación de un antiguo carrusel, hemos conseguido

que los vecinos tengan agua para regar durante todo el día, lo cual ha sido un gran logro.

**También se encargan de mantener los lagos...**

Así es. A finales del año pasado hicimos una limpieza de los lagos norte y sur, y se pusieron nuevos sistemas de dosificación.

**Este verano tuvieron una plaga, ¿no es así?**

Sí, de avispas y hormigas, pero lo controlamos rápidamente.

**El vecino que tenga un problema, ¿qué debe hacer?**

Simplemente ponerse en contacto con nosotros, llamándonos o mediante mail, en nuestra web.

**Tapicerías, Salón Comedor, Modulares, Dormitorios, Juveniles, Auxiliares, Decoración, Sofá Cama, Provenzal Colchonería, Cocinas, Electrodomésticos...**



**Avda. de Rota s/n - CHIPIONA · Teléfono: 956 377 068**

**WWW.LATIENDANUEVA.COM**

## NOTICIAS

ROTA

# El alcalde anuncia la finalización de la Vía Verde para diciembre de 2007

Redacción

El Alcalde de Rota, Lorenzo Sánchez Alonso, presentó el proyecto de la Vía Verde de Rota, cuya construcción estará finalizada, según adelantó el regidor roteño, de cara a diciembre del 2007 o enero de 2008.

Sánchez Alonso anunció que el proyecto de construcción de esta Vía Verde está en estos momentos en fase de licitación, y cuenta con un plazo de ejecución de doce meses. Así, todo está listo para que este proyecto, que se inició a finales de la década de los 90, sea una realidad, a falta tan sólo de que se firme el convenio con RENFE.

En este sentido, el Alcalde espera que en breve se pueda rubricar el convenio entre el Ayuntamiento y RENFE, de manera que el Consistorio tenga la titularidad de la concesión de



El alcalde anunció que la inversión que hará el Ayuntamiento para este proyecto será de 3.500 euros anuales

esta vía. De hecho, el Alcalde considera necesario que este convenio que no se pudo firmar como estaba previsto el 2 de junio, debido al fallecimiento de Rocío Jurado, se rubrique "antes de que comiencen las obras",

de manera que éstas no se retrasen. A través de este convenio, el Ayuntamiento, que abonará una cantidad anual de 3.500 euros, tendrá la posesión del suelo durante veinte años, más diez años de prórroga.

Esta Vía Verde, que supone una inversión de unos 980.000 euros financiados por el Ministerio de Medio Ambiente, tendrá un recorrido de unos 7,5 kilómetros y una anchura de cuatro metros, e inclu-

ye también la construcción de dos puentes que garantizarán la seguridad del tránsito por esta vía.

El Alcalde aseveró que para este equipo de Gobierno es una satisfacción que se pongan en marcha proyectos de carácter medioambiental como éste, que junto con otros como la regeneración de Punta Candor, o la eliminación de barreras en toda la zona de costa, "definen una ciudad, y la calidad de vida de sus ciudadanos".

El regidor roteño quiso agradecer a ADIF, a RENFE, al Ministerio de Medio Ambiente, y a todas las personas que han trabajado en este proyecto desde el punto de vista político, así como a Ecologistas en Acción, su aportación para que esta Vía Verde sea en breve una realidad.

ROTA

## El Consistorio pedirá un millón de euros en compensación por la servidumbre militar

Redacción

Según María Eva Corrales, en el momento en que el Ayuntamiento roteño conoció la cantidad asignada, (500.000 euros), se comenzó a trabajar, ya que no les parecía comprensible que la localidad recibiese una cifra tan "irrisoria", a pesar de tener un tercio de su territorio ocupado por un recinto militar, con los consiguientes perjuicios que conlleva para el desarrollo local.

El equipo de Gobierno interpuso un recurso ante los tribunales mostrando su desacuerdo para con esa cantidad. Dinero que por otra parte, aún no se ha recibido, al menos en lo que se refiere a los presupuestos de 2006, de forma que se mantiene la incertidumbre sobre si esta subvención tendrá

continuidad en el tiempo o no.

Corrales se pregunta por qué los socialistas no siguen reclamando los 500 millones y asegura que desde la administración central no se está tratando bien a Rota, a pesar de que todas las inversiones importantes se destinan a la Base Naval, como por ejemplo la ampliación del muelle o las obras en las pistas de aterrizaje, que suponen una inversión económica que se podrían gastar en otras muchas cosas que necesitan los roteños.

La teniente de alcalde afirma que el Gobierno local estaría dispuesto a retirar el recurso interpuesto ante el Ministerio de Defensa, "siempre y cuando viniese recogido cada año en los presupuestos generales del Estado, lo que Rota se merece".

ROTA

## El Restaurante El Faro gana este año el premio a la mejor tapa

Redacción

Del 14 al 17 de septiembre se celebró en la Villa de Rota la séptima edición de la Feria de la Tapa, en la que este año participaron seis establecimientos, cinco de la localidad y uno de Sanlúcar, la Cervecería Internacional. Lo más destacado de esta edición fue la alta calidad de las tapas presentadas a concurso y la afluencia masiva de público que no quiso perderse esta muestra gastronómica y el completo programa de actuaciones con el que se amenizó cada jornada.

Este año el jurado destacó que aunque la participación a concurso fue limitada en esta edición, la calidad de los concursantes fue la nota más destacable. Tapas creativas con profusión de imaginación y perfectamente elaboradas, que motivaron extensas deliberaciones



Miembros del jurado de la VII Edición de la Feria de la Tapa

para llegar a un consenso explícito. Como en años anteriores, el arranque roteño formó parte de las elaboraciones.

El premio a la tapa más creativa cayó en manos de la Cafetería Los Patios, con huevos de codorniz mollets en crema de urta a la roteña; el premio a la mejor tapa fue para el res-

taurante El Faro, con milhojas rellenas de pescado y mariscos en salsa de chipirones.

Por último, destacar que el premio al mejor arranque fue este año para el Restaurante Lolita, tratándose de un "clásico y nutritivo arranque al que nada le faltaba y de confección impecable", según el jurado.



## NOTICIAS

SANLÚCAR

# Antonio Pérez califica las fiestas de la Exaltación al Guadalquivir de “cuento de hadas”

El delegado destacó el carácter de puertas abiertas de las fiestas y su bajo coste económico para el Ayuntamiento

### Redacción

El delegado de Fiestas Antonio Pérez declaró sentirse “muy orgulloso” del transcurrir de los festejos de exaltación al río Guadalquivir, que este año cumplieron su 52 edición con Gala Évora como reina. Según el responsable municipal, este año las fiestas han sido como “un cuento de hadas” en el que no faltó el castillo, la reina, su paje y las damas, la música, la poesía y el pueblo, que a su entender, “ha respondido de forma magnífica”. No en vano, Pérez cifró el número de asistentes en 1.500 y destacó el carácter de “puertas abiertas” del acto de coronación. “Los asistentes pudieron asistir a un acontecimiento en un marco incomparable, escuchar los acordes de la banda Julián Cerdán y de José Miguel y Borja Évora y deleitarse con el



Coronación de la reina de las fiestas a la Exaltación al Guadalquivir, la artista sanluqueña Gala Évora

piropo al río de Dori Valle”, relató el edil de Fiestas, quien aseguró que este año el equipo de Gobierno “ha conseguido que estos festejos resurjan”.

Pérez subrayó, además,

que el éxito de las diferentes actividades previstas “es el fruto del esfuerzo muy importante, no sólo del Ayuntamiento sino de un amplio equipo de personas e instituciones que han colabora-

do en la realización de estas fiestas de exaltación”. De la programación, el delegado destacó, además del acto de coronación, el viaje a Sevilla y posterior regreso en barco, del que

ensalzó el trato dispensado en el Consistorio hispalense y el magnífico ambiente festivo del que disfrutaron las 300 personas invitadas al buque “Luna de Sevilla”. De igual modo, resaltó el éxito del festival rociero celebrado en el Teatro Municipal y en el que actuaron figuras como el Mani o María de La Colina, entre otros. También realzó el viaje al parque de Doñana realizado por la reina y las damas, el buen cartel de toros y la fiesta joven que puso fin a las fiestas del Guadalquivir y en la que actuaron Laura Vital y Juan Carlos Valenciaga.

Como balance, el delegado dijo sentirse “muy orgulloso, satisfecho y emocionado” por el resultado de estos festejos, que según afirmó “han sido del agrado de los sanluqueños que felicitaron al Ayuntamiento”.

### ROTA

## Las Fiestas Patronales se celebran con un variado programa de actividades

### Redacción

El programa de las fiestas patronales de este año recoge distintas actividades, que se desarrollarán hasta el 7 de octubre, así como una exposición que tendrá lugar del 20 al 29 del mismo mes.

El programa de actividades preparado por la Delegación con motivo de las Fiestas Patronales en honor a la Virgen del Rosario, Patrona y Alcaldesa Honoraria de la Villa de Rota, es este año de lo más variado. En esta ocasión, las Fiestas Patronales dieron comienzo el 30 de septiembre, con la cabalgata de Gigantes y Cabezudos.

El día 4 de octubre se celebrará la entrega del Premio de Poesía “Flor Natural”, a las nueve de la noche en el Palacio Municipal Castillo de Luna; el día 5 se llevará a cabo la celebración de una fiesta infantil

en la Plaza de España, donde se podrá disfrutar a partir de las seis de la tarde de la compañía de títeres “Atelana Teatro”. Ya por la noche, el Pabellón Municipal del Recinto Ferial será el escenario de la tradicional cena baile en honor a la Dama Mayor, Corte de Honor y VIII Exaltadora de las Fiestas. Por otro lado, el viernes día 6, a las siete y media de la tarde, la cabalgata presidida por la dama mayor y su corte de honor partirá desde la explanada de RENFE. Los actos programados para el sábado 7 se centrarán en la festividad de Nuestra Señora del Rosario, iniciándose a partir de las siete y media de la mañana con el Santo Rosario de la Aurora, que saldrá de la Parroquia de Nuestra Señora de la O, y recorrerá distintas calles de la localidad. El domingo finalizará con un gran espectáculo pirotécnico y musical desde la playa del Rompidillo.

### SANLÚCAR

## A finales de año se empezará a actuar sobre los problemas medioambientales

### Redacción

El centro de visitantes de Bajo de Guía acogió la celebración del I Foro de Acción enmarcado en la Agenda local 21. Los objetivos de este encuentro se basan en el establecimiento de las líneas de trabajo para corregir los problemas detectados hace unos meses en cuanto al medio ambiente de la ciudad de Sanlúcar. Se trata de la fase intermedia entre el diagnóstico medioambiental y el Plan de Acción, es decir, entre el análisis de los problemas y las soluciones a los mismos.

La cita tuvo un carácter eminentemente participativo con el que se perseguía “que fueran los ciudadanos anónimos los que nos plantearan los problemas que ellos han detectado en la

ciudad”, según adelantó el delegado de Medio Ambiente, Federico Valle, minutos después del encuentro. Una vez reunido el foro, se pretende saber si hay algún problema nuevo o “si alguno de los que detectamos ya ha desaparecido”.

En concreto, los principales problemas detectados por el diagnóstico medioambiental se refieren a la contaminación acústica, la falta de contenedores, la recogida de residuos sólidos, los vertidos de aguas fec-

les, la extracción de arenas incontroladas, la falta de educación medioambiental, la falta de concienciación del sector de la hostelería a la hora de depositar los residuos y el incumplimiento de los horarios de basuras. De hecho, finales de año es la fecha que se postula como definitiva para empezar a actuar sobre los problemas medioambientales que afectan a la ciudad. No obstante, desde la delegación municipal de Medio Ambiente ya se ha estado trabajando en algunos aspectos.



**Instalaciones comerciales**  
**Muebles y divisiones de oficinas**  
**Estanterías de mediana y gran carga**  
**Entreplantas · Suelos registrables**

Parque Empresarial Oeste, Ctra. Sanlúcar, Nº 30. Nave 31 y 37  
Jerez de la frontera (Cádiz)  
Tel. y Fax 956 30 21 11

## NOTICIAS

SANLÚCAR

# Las obras de la segunda fase del paseo marítimo comenzarán a principios del año que viene

## Redacción

La alcaldesa, Laura Seco, y el jefe de la Demarcación de Costas Andalucía-Atlántico, dependiente del Ministerio de Medio Ambiente, Federico Fernández, firmaron las actas de entrega y recepción de las obras de remodelación del paseo marítimo de la ciudad, en presencia del delegado del Gobierno de la Nación para la provincia de Cádiz, Sebastián Saucedo.

Seco se refirió a esta firma como “una muy buena noticia para los sanluqueños”. Pero a esta buena nueva hay que sumar otra y es que según informó Saucedo ya se ha licitado la segunda fase de las obras del Paseo Marítimo, por un importe superior a 5 millones de euros. De esta manera, el siguiente paso administrativo consiste en la adjudicación de los trabajos por el sistema de concurso público,



Reunión de la alcaldesa, Laura Seco, con Federico Fernández, jefe de la Demarcación de Costas

trámite que ocupará unos cuatro meses aproximadamente, con lo que a principios de 2007 la segunda fase estaría adjudicada y más cerca de su inicio.

Saucedo se refirió, además, a la remodelación del paseo marítimo como de “un pro-

yecto consensuado”. También habló de la función del ministerio de “trabajar para dar soluciones en la costa”. En este tono, subrayó que la costa de la provincia de Cádiz es una de las principales destinatarias de los fondos de Medio Ambiente “y dentro de ese ranking, Sanlúcar está de

las primeras”, arguyó. Por tanto, los ciudadanos ya pueden disfrutar plenamente de esta parte del paseo marítimo, que será inaugurado con arreglo a las agendas de los responsables políticos y, según acordó la Corporación Municipal, llevará el nombre del anterior alcalde,

Juan Rodríguez Romero. Para dar constancia de los resultados arrojados con dicha obra, los presentes se desplazaron hasta el paseo marítimo, para comprobar el trabajo efectuado y el pendiente.

Recordamos que la primera fase comprende el tramo entre la calle Alonso de Lugo y la rotonda de la avenida de Las Piletas y la segunda, de Alonso de Lugo hasta el Polideportivo Municipal. La primera fase, ya concluida, ha supuesto la transformación de la fachada marítima asociada a una recuperación de la playa a lo largo del paseo marítimo. En ella se han recuperado 17.000 metros cuadrados de playa, una proporción similar a la que se conseguirá con la segunda fase de las obras. La segunda fase contempla la eliminación del muro exterior; la supresión del aparcamiento; y un enlace en la rotonda en la zona del polideportivo.

SANLÚCAR

## Una televisión pública por ondas para la localidad

**Sanlúcar, Rota, Chipiona y Trebujena compartirían la gestión de la televisión, que sería comarcal**

## Redacción

La reunión de un Pleno extraordinario dio luz verde para participar en la convocatoria referente al otorgamiento de concesión para la gestión directa municipal del servicio público de televisión local por ondas terrestres.

Con los votos favorables de PP, AS y PA, la abstención de IU y el rechazo del PSOE, esta propuesta permitirá que Sanlúcar pueda participar en el procedimiento de concesión al que concurre conjuntamente con los ayuntamientos de Chipiona, Rota y Trebujena.

Los cuatro consistorios de esta demarcación han mantenido a lo largo de este año varias reuniones técnicas a fin

de crear las bases del funcionamiento de la que sería sociedad municipal conjunta encargada de gestionar la televisión, cuyo capital sería cien por cien municipal.

Cabe remarcar que al constituir una agrupación de municipios, se deberá adoptar un compromiso para constituir una entidad pública de gestión del servicio como sociedad mercantil local, con capital exclusivamente público, cuyo objeto social sea la gestión directa de dicho servicio televisivo.

Esta concesión favorecería la función pública de informar a los ciudadanos, máxime en una sociedad en la que las personas desean estar más y mejor informadas.

SANLÚCAR

## Conmemorado el Día Mundial del Turismo con un amplio programa de actividades de ocio

## Redacción

El pasado 27 de septiembre se celebró en la localidad el Día Mundial del Turismo, a través de la delegación municipal de Turismo, quien preparó un denso programa de actos que dieron contenido a tan señalada jornada, bajo el eslogan 'El turismo es riqueza', que según explicó la alcaldesa, Laura Seco, “este año está estrechamente unido a los aspectos relacionados con el turismo cultural y el entorno natural”. Con este fin se organizaron varias rutas turísticas por las áreas monumentales más señeras de Sanlúcar, así como excursiones a través de su entorno natural.

“Es importante que la población local conozca de primera mano todo aquello que nuestra ciudad ofrece: patrimonio monumental e histórico, una variada gastronomía, encantos naturales, fiestas, tradiciones y costumbres que refuerzan la

consideración de Sanlúcar como uno de los más importantes destinos turísticos de la provincia de Cádiz y de Andalucía”, opinó la alcaldesa.

El pasado día 22 se organizó la ruta temática denominada “Sanlúcar Americana”, que consistió en un recorrido a través de las calles por el centro histórico de Sanlúcar y visita a la Iglesia de Santo Domingo. A lo largo del recorrido se explicaron las diferentes casas de Cargadores de Indias. Asimismo se visitaron la iglesia de San Jorge y la de la Santísima Trinidad. Por otro lado, el día 23 se llevó a cabo la ruta turística “Zona Centro - Capuchinos”, visitándose el convento de Capuchinos y la ruta a través de calle Divina Pastora, Plaza del Pradillo y calle San Juan.

El día 27, a las 11.00 hrs., desde el Pantalán de Bajo de Guía comenzó un paseo en barco a través de la desembocadura

del río Guadalquivir a bordo del barco Los Cristóbal. Asimismo, durante todo el día se llevó a cabo una jornada de visitas guiadas al Castillo de Santiago.

El día 29 se realizó la ruta turística denominada “Centro - Barrio Alto”, para dirigirse hacia Plaza del Cabildo, Cuesta de Belén, visitando los monumentos de su entorno: Iglesia de Ntra. Sra. de la O y Basílica Menor de Ntra. Sra. de la Caridad. El día 30, se realizó la ruta “Jardines históricos de Sanlúcar”, con visita a los jardines del Palacio Municipal y jardines del Palacio Ducal de Medina Sidonia.

La semana terminó el domingo, 1 de octubre, con la I Ruta cicloturística “Entorno Natural de Doñana” a través del entorno natural, recorriendo el Parque Natural Marismas de Bonanza y el Pinar de la Algaida.

## CULTURA / SOCIEDAD

COSTA BALLENA

# La EUC Costa Ballena se mostró al público a través de una exposición monográfica

## Redacción

Hasta el pasado 29 de septiembre permaneció abierta al público la exposición monográfica que sobre la Entidad Urbanística de Conservación (EUC) de Costa Ballena, que se pudo visitar en las dependencias de la Tenencia de Alcaldía del complejo turístico y residencial.

Con esta exposición la EUC quiso dar a conocer a los vecinos aspectos como cuál es su organización interna, el personal y los medios con los que cuenta la entidad; así como los trabajos más importantes desarrollados en los últimos meses por cada uno de sus departamentos.

Igualmente, la EUC aprovech  para ofrecer imágenes de los actos vandálicos que con más frecuencia se sufren en

Costa Ballena.

Con estos mismos objetivos, la entidad celebró unas jornadas de puertas abiertas en sus instalaciones, a las que se acercaron numerosos residentes del complejo para conocer desde dentro cómo es la Entidad Urbanística de Conservación.

En estas jornadas se expusieron los medios, maquinaria e instalaciones de los que la Entidad dispone para realizar la labor de mantenimiento y conservación del complejo.

Además se expusieron una serie de paneles informativos donde se indicaron la distribución de los distintos departamentos de la entidad, así como los trabajos que realiza y el personal en plantilla. De esta forma, la EUC utilizó la fotografía para darse a conocer.



Además de la exposición de fotografía, la EUC llevó a cabo una jornada de puertas abiertas

## ROTA

## La Fundación para la Cultura, la Juventud y el Deporte hace un balance positivo del verano

## Redacción

La responsable de la Fundación para la Cultura, la Juventud y el Deporte, Montemayor Laynez realizó un balance positivo de las actividades culturales de la Villa, al finalizar la temporada estival. En este sentido, destacó que desde la Fundación Jucude la programación procur  continuar con la dinámica de dedicar cada día de la semana a una actividad cultural en concreto, como la música clásica, la literatura, el flamenco, el teatro, los conciertos, los títeres o el cine.

Así, la delegada de Cultura resaltó la labor de la Banda Municipal de Música maestro Enrique Gal n, por su colaboración en el Certamen de Bandas, en el que incluso

se contó con la prestigiosa Banda del maestro Tejera. Gran éxito de público consiguió también el Certamen de Corales que se realizó en colaboración con la Asociación Musical de la Fundación Alcalde Zoilo Ruiz-Mateos y en las que particip  el Orfeón Virgen de la Escalera.

El parque de El Mayeto también se fue consolidando como espacio cultural, según la delegada, y se fue habilitando para el desarrollo de las representaciones teatrales y de las proyecciones cinematográficas. En cuanto a los títeres, estuvieron recorriendo distintas plazas de la localidad para que todos tuviesen la oportunidad de disfrutarlos.

Por otro lado, y co-

mo en años anteriores, las conferencias literarias contaron con la participación de autores tan relevantes como Almudena Grandes, Benjamín Prado o Luis García Montero. Además, este verano la música clásica se complet  con los conciertos en la parroquia de Ntra. Sra. de la O, en los que gracias a su párroco fue posible disfrutar del órgano de la iglesia. Montemayor Laynez tampoco dejó de agradecer a la Tertulia Flamenca de El Viejo Agujeta la organización no sólo del Festival Flamenco "Arranque roteño", sino también su implicación en la puesta en marcha de los Miércoles Flamencos en el Castillo de Luna.

Este verano, por tanto, "ha sido muy positivo en el ámbito cultural".

## ROTA

## Repartidos entre los escolares 600 ejemplares del cuadernillo "Conozco y pinto mi pueblo"

## Redacción

Como ya se hiciera el curso pasado, la delegada municipal de Educación, María del Carmen Laynez informó de que se ha vuelto a editar el cuadernillo de dibujo, "Conozco y pinto mi pueblo", una iniciativa de los maestros del colegio público Azorín, Cristóbal N n ez y José Angel Mena, que el Ayuntamiento no duda en apoyar año tras año, ya que constituye un importante instrumento para que los alumnos de Primaria puedan conocer la historia de su pueblo de una manera agradable como es el dibujo.

En definitiva, el objetivo principal de estos cuadernillos es

el acercamiento de los escolares al patrimonio local, de forma amena y sencilla, ya que los dibujos van acompañados de un breve texto explicativo de cada uno de los monumentos y lugares más significativos de la localidad. En este nuevo cuadernillo se incluyen las modificaciones producidas en la plaza del Triunfo, para que los alumnos/as gocen de una visión más real.

La razón de entregar los cuadernillos a la vez que comienza el curso, es

para que éstos puedan ser trabajados a lo largo de todo el año en horario lectivo y como actividad complementaria, por petición expresa de los creadores de los mismos y considerándolo de interés por esta Delegación.

Se han realizado 600 ejemplares, los cuales serán distribuidos por todos los centros de la localidad, incluido el Centro de Adultos. También se ha contado con la distribución a las AMPAS, FLAPA, EOE, Delegación de Cultura y de Juventud.

<b>AIRIS center</b> SERVICIO INTERNET ASESORAMIENTO Y SUMINISTROS INFORMÁTICO	<b>asinfo</b> SERVICIO TÉCNICO PROPIO	<b>ONO</b> FOTOCOPIAR Y ENCARGOS VARIOS
C/ M� Auxiliadora, 38 11520 Rota (Cádiz) <a href="http://www.asinfo.net">http://www.asinfo.net</a>		Tél.: 956 81 81 29 Fax: 956 84 13 14 <a href="mailto:asinfo@asinfo.net">asinfo@asinfo.net</a>



## DEPORTES

COSTA BALLENA

### Costa Ballena Golf acogió el I Torneo Benéfico de la Asociación Española Contra el Cáncer

#### Redacción

El pasado 23 de septiembre se celebró en Costa Ballena Golf el I Torneo Benéfico de Golf de La Asociación Española Contra el Cáncer, en el que participaron distintas entidades. Entre los patrocinadores el trofeo contó con empresas como Ra & Be grupo inmobiliario, Restaurante Al Mar, Rodríguez París S.A., Circuito de Jerez, Antonio Díaz Luengo, El Corte Inglés, Conductaire S.A., y Bodegas de Los Infantes Orleans -Borbón.

Además, el torneo contó con una larga lista de colaboradores, entre los que destacaron Chiringuito el Poniente Costa Ballena, Bando Esculturas Cádiz, Unicaja, Playa Hoteles, Mes n El Asador, Diputación de Cádiz, Morighal, Enrique Vals, Asociación de la Prensa Gaditana, Hotel Barceló Costa Ballena Golf & SPA, La Caixa y Antonio Moreno Cepeda.

La clasificación qued  como sigue:

#### 1  Categoría:

Molina Fernández, Ricardo  
 lvarez García, Manuel  
Rodríguez Pardo, Gonzalo

#### 2  Categoría:

Casado Docampo, Antonio  
Durán Coronilla, Antonio  
Ostos Muñoz, José Joaquín

#### 3  Categoría

Fernández Ortega, Antonio  
Rodríguez Haro, Juan Antonio  
Bermejo Solís, Silvia

**Drive más largo caballeros:**  
Jewell, Robert

**Drive más largo señoras:**  
Báez, María José

**Mejor approach caballeros:**  
 lvarez García, Manuel

**Mejor approach señoras:**  
Pitusa Durio

**Scratch masculino:**  
Mesa Carmona, José

**Scratch femenino:**  
Cuesta Pedraz, Elena



El torneo contó con la presencia de numerosos patrocinadores y colaboradores

ROTA

### La XI edición del Triatlón “Villa de Rota” atrajo a más de 200 atletas

#### Redacción

La zona de Virgen del Mar se convirtió un año más en el punto de encuentro para la celebración de la Triatlón Villa de Rota, que tuvo lugar el mes pasado.

Este clásico de septiembre congregó este año a un total de 205 atletas y deportistas, cubriendo así el número total de plazas establecidas para esta prueba, organizada por el club Triviro y La Fundación Municipal para la Juventud, la Cultura, y el Deporte de Rota.

La prueba, que forma parte del III Circuito Gaditano de Triatlón, partió sobre las diez de la mañana desde la urbanización “Virgen del Mar”, para iniciar un circuito en el que los participantes recorrieron en

una primera prueba cuatro vueltas a un circuito creado entre la Avenida de Diputación hasta Punta Candor, para continuar con una segunda prueba que se centr  en un recorrido a nado a lo largo de la playa de la Costilla; mientras que la tercera y última prueba consistió en una carrera de dos vueltas al Paseo Marítimo de la Costilla.

Sobre las doce y media de la mañana tuvo lugar el acto de entrega de los premios a los deportistas que consiguieron los mejores tiempos.

El acto contó con la presencia de la delegada de Deportes, Montemayor Laynez, el presidente del club Triviro, Manuel Ruíz Mateos, el delegado de la Federación Gaditana de Triatlón, Juan González, y delegados del Ayuntamiento.

SANLÚCAR

### Comienzan las escuelas deportivas municipales en los centros escolares

#### Redacción

El mes pasado comenzaron en Sanlúcar las escuelas deportivas municipales puestas en marcha por el Ayuntamiento, en colaboración con los clubes deportivos de la ciudad. Con ellas, casi 2.000 jóvenes podrán participar en las diferentes modalidades deportivas que se ofertan a lo largo del curso escolar.

Este año, la delegación de Deportes cuenta con un total de 96 escuelas deportivas (5 más que el año anterior), destinadas a la iniciación, perfeccionamiento y reciclaje. Todas

ellas ofrecen a los escolares la posibilidad de practicar deporte en once disciplinas diferentes, como baloncesto, voleibol, fútbol, fútbol sala, natación, ajedrez, atletismo, gimnasia rítmica, badminton, vela y piragüismo. Las clases se desarrollarán durante tres horas semanales en los diferentes centros escolares de la ciudad e instalaciones deportivas.

Para llevarlas a cabo, el Ayuntamiento cuenta con un presupuesto de 96.000 euros de octubre a diciembre para las escuelas propiamente dichas, más 17.600 euros destinados a material deportivo.



Restaurante **al mar**

Costa Ballena Club de Golf

Avda. Reina Sofía n 16 11520 Rota - Cádiz  
Telf.: +34 956 847 652 Fax: +34 956 847 670  
almar@restauranteatimar.com



## Guía de ocio y compras

#  Qu  hacer?

## Excursiones

**Castillo de Luna.-** El Castillo de Luna se encuentra en la localidad de Rota. Se asienta sobre los restos de un ribat musulmán. Su construcción se le atribuye a Don Alfonso Pérez de Guzmán, alrededor del año 1295. Fue vivienda del Gobernador de la Villa hasta 1750. Su planta es rectangular, tiene cinco torreones y su interior se articula en torno a un patio central. En 1987 el Ayuntamiento se encargó de su restauración, y tras once años, el 20 de marzo de 1999, se inauguró como Palacio Municipal Castillo de Luna, siendo actualmente sede del Consistorio roteño. Visitas: Para obtener más información, llamar al teléfono 956 82 91 00.

**Yacimiento de Doña Blanca.-** Esta es una clara muestra de la presencia del pueblo fenicio en la bahía de Cádiz. Se trata de una ciudad prehistórica con viviendas flanqueadas por una potente muralla. Los restos más antiguos encontrados pertenecen al tercer milenio A.C. Para visitar el centro, llamar al tel f. 856 87 44 74.



## Comer

**La Parrilla de Juan:** Especialidad en carnes al carbón, asados segovianos y guisos caseros. En Avenida San Fernando, 24. Reservas al 956 81 29 61. **Bar Panino Pi :** Pollos asados, bocadillos italianos, montaditos y lasaña. Centro Comercial los Olivos, Costa Ballena. Reservas al 956 84 76 27. **Shanghai:** Especialidad en comida cantonesa. Avenida San Fernando, 49. Rota. Reservas al 956 81 05 57. **Restaurante Al Mar:** Variedad de platos de alta cocina. En el Club de Golf de Costa Ballena, Avenida Reina Sofía 16, Rota. Reservas al 956 84 76 52.

**Los Argentinos:** Especialidad en carne argentina a la parrilla. Localizado en la Avenida Príncipe de España, 74. Para reservar mesa, llamar al 956 81 64 10. **Country Tavern:** Cervezas, vinos, tapas y meriendas. En el centro comercial El Lago, Costa Ballena, Rota. Reserva de mesas al 956 84 50 49. **Café My House:** Café, meriendas y copas. Centro Comercial El Lago, planta alta. Ubicado en Costa Ballena. **Restaurante Bambino:** Cocina mediterránea y especialidad en pasta. Avenida María Auxiliadora 19, Rota. Para reservar mesa, llamar al 956 81 48 20.

## Comprar

**Estanco El Lago:** Accesorios para el fumador. El Lago. Costa Ballena.

**Rotavis n:**  ptica. Avda. María Auxiliadora, 33. Rota.

**Doyma:** Cristalería, persianas y marquer a. Avda. de Jaén, 10. Chipiona.

**La Tienda Nueva:** Muebles y electrodomésticos. Avda. de Rota, Chipiona.

**Muebles Macías:** Muebles de jardín. Lugar la Orop ndola, 1. El Puerto.

**Central Mimbrera:** Artículos de mimbre. Avda. Alcalde Cantos Ropero, Polígono Industrial El Portal. Jerez.

**AMR:** Muebles y antiguedades. Carretera El Puerto-Rota, Km 4,2. Urbanización El Manantial. El Puerto.

**Centro piel:** Artículos de Ubrique. Rota, El Puerto y Sanlúcar.

**Don Colchón:** Especialidad en colchones. Carretera N-IV, Polígono Industrial Guadalquivir, en Jerez.



## Excursions

**Luna's Castle.-** It is located above an Muslim archeological ruin, in the city of Rota. It was built by Alfonso Pérez of Guzmán, around 1295.

The governor of the city lived ther until 1750. It has rectangular floor, with five towers and a big central yard. In 1987, the Town Hall restored it, and after eleven years, on 20th of March of 1999, it was inaugu-

rated as Luna's Castle. After this date, everybody can visit it as one of the most important monuments of the area of Cádiz. Nowadays is an official intitution of the city. For more information, just call the following telephone: 956 82 91 00.

**Yacimiento de Do a Blanca.** This site proves that the settlement of the Phenician people in Cadiz bay it's a fact. It is a prehistoric city, with a lot of mud houses, with four and five bedrooms, sourrounded by a huge wall. The most ancient ruins founded belong to the third milenium B.C. If you want to visit it, call the follo-wing number: 856 87 44 74.

## Eating

**La Parrilla de Juan:** Eat grilled meat, segovian roast meats and stews. It's located on "San Fernando's" Avenue, 24. To book a table, call 956 81 29 61. **Bar Panino Pi :** Roasted chicken, italian snacks, sandwiches and lasagna. In "Juan Carlos I" avenue, Rota. To book a table call 956 84 76 27. **Shanghai:** Specialist in Shanghai's food. San Fernando Avenue, 49. To reserve, just call 956 81 05 57. **Al Mar Restaurant:** It offers a great variety of menus. It's located in Costa Ballena's Golf Club, on Reina Sof a Avenue, 16, Rota. To reserve a table, you'll only have to call 956 84 76 52.

**Los Argentinos:** Grilled Argentinian meat. In "Principe de España" avenue, 74. To reserve, call 956 81 64 10. **Country Tavern:** Beer, wine, afterno-on snacks and "tapas". It's located in "El Lago" Shopping Centre, in Costa Ballena. To reserve, call 956 84 50 49. **Café My House:** Coffee, afternoon snacks and drinks. In "El Lago" Shopping Centre, high floor, Costa Ballena. **Bambino Restaurant:** It offers Mediterranean food and pasta. Its located on María Auxiliadora Avenue, 19, Rota. To book a table, call 956 81 48 20.

## Shopping

**Estanco El Lago:** Smoking items. "El Lago" shopping centre. Costa Ballena.

**Rotavis n:** Optician's. "María Auxiliadora" avenue, 33. Rota.

**Doyma:** Glassware shop, blinds and wood items. "Ja n" avenue, 10. Chipiona. **La**

**Tienda Nueva:** Furnitu-

re and electrical appliances. "Rota "ave-nue, Chipiona. **Muebles Macías:** Garden furniture. "Lugar la Orop ndola", 1. El Puerto.

**Central Mimbrera:** Wicker furniture. "Alcalde Cantos Ropero" avenue, "El Portal"Industrial area, Jerez.

**AMR:** Furniture and antiques. Puerto de Santa Maria-Rota carriageway, at 4,2 ki-lometer. "El Manantial" area. El Puerto de Santa María.

**Centro piel:** Assorted Ubrique's leather items. Rota, El Puerto and Sanlúcar.

## NOTICIAS DE EMPRESAS

ROTA

# MLS GESTIÓN: profesionalidad y seriedad

**La empresa, ubicada en Rota, lleva muchos años dedicada a la venta de promociones y al alquiler de viviendas, aunque en la actualidad está potenciando su servicio de Administración de Fincas, en el que está ganando terreno**

## Redacción

MLS GESTIÓN comenzó su andadura profesional hace nueve años. En sus comienzos, únicamente se dedicaba al alquiler de viviendas y posteriormente fue ampliando sus servicios hasta establecerse como una agencia inmobiliaria independiente, pero no es hasta hace seis años que esta empresa ofreció sus servicios de administración de comunidades de propietarios.

Esta empresa está en manos de M<sup>a</sup> Teresa García Machuca y Miguel Ángel Lucero Santamaría, ambos gerentes y responsables del crecimiento de la empresa, que ya tiene a sus espaldas una larga trayectoria profesional, lo que le ha brindado el conocimiento que sólo otorgan los años de experiencia.

## Servicios de MLS

En la actualidad MLS GESTIÓN realiza ventas de nuevas promociones, de vivienda usada, alquiler de viviendas de temporada y fundamentalmente la administración de comunidades de propietarios.

Para MLS, llevar la administración de una comunidad no consiste en limitarse a realizar las funciones propias de su cargo. Por el contrario, Manuel Lucero explica que “hay que ir mas allá”. Así, su objetivo es ganarse la confianza de sus clientes, que para ellos no es la comunidad de propietarios en sí misma, sino las personas que la componen, y para ganarse esa confianza MLS intenta involucrarse de una manera directa en los problemas que surgen en el día a día, tratando de solucionarlos para que en la medida de lo posible no se repitan.

## Las claves del éxito de MLS

Miguel Lucero explica cuáles son los motivos que han convertido a esta empresa en una entidad que gana renombre en el mundo de la administración de fincas de la provincia: “en MLS intentamos que la relación administrador - propietario sea lo más clara y directa posible, es decir, intentamos transmitir a los propietarios que cuentan con un administrador de fincas que responde ante sus peticiones”.

Según Lucero, la empresa se caracteriza por ofrecer a los clientes un trato claro y sincero tanto en la administración de fincas como a la hora de vender una vivienda. El gerente comenta: “por supuesto trabajamos para ganar dinero, eso es obvio, ¡pero no vale todo!, fundamentalmente tratamos que nuestros clientes estén satisfechos con la compra que hacen a través de nosotros, y que una vez escriturada su vivienda siga contando con nosotros para otros servicios”.

Es más, el gerente asegura que MLS ha intervenido desde sus comienzos en muchas operaciones de compraventa y que en la actualidad todos los compradores de las mismas se han convertido en amigos de la entidad... “creo que no hay ninguno que esté descontento con el trato que le hemos brindado. Puede tener algún problema con la vivienda o incluso con el vendedor o la



Miguel Lucero Santamaría es gerente de MLS, al igual que su mujer, María Teresa García Machuca



MLS GESTIÓN es una empresa en plena expansión, gracias a la administración de fincas y al negocio inmobiliario

promotora, pero no con MLS, eso es seguro”, afirma afablemente Miguel Lucero.

## Últimas promociones de MLS

Actualmente está trabajando con la empresa promotora Grupo Jara y tiene a la venta las viviendas del Edificio Jara, entre otras. El edificio Jara estará situado en la esquina de la Avenida de la Marina con la calle Juan Ramón Jiménez y el gerente lo califica como viviendas de lujo, construidas con los mejores materiales y con un diseño innovador en la ciudad de Rota.

## MLS GESTIÓN:

Avda La Marina, 33  
11520 Rota

**Telef.:** 956 810 618  
**Fax.:** 956 810 618  
**Móvil:** 654 525 332





# COSTA BALLENA INFORMA

## SERVICIOS EN COSTA BALLENA

Tenencia de alcaldía.....	956 847 010
Entidad Urbanística de Conservación (EUC).....	956 847 061
Costa Ballena Club de Golf.....	956 847 070
Resort Costa Ballena.....	956 849 000
Junta de Compensación.....	956 847 020
Oficina de Turismo .....	956 847 383
Prosegur (Emergencias 24 horas).....	606 224 422 / 901 502 602

Hotel Barceló Costa Ballena .....	956 476 700
Hotel Col�n.....	956 865 000
Hotel Playa Ballena.....	956 849 044
Urbaser.....	956 847 171
Urgencias Urbaser (24 horas) .....	956 847 586 / 660 464 955
Asociación Amigos de Costa Ballena.....	Aptdo. Correos 153
Asociación de Propietarios Costa Atlántica.....	956 379 029

## SERVICIOS EN ROTA

AYUNTAMIENTO (WWW.AYTOROTA.ES)	
Plaza de España.....	956 829 100
Castillo de Luna.....	956 846 174
Costa Ballena.....	956 847 010

FUERZAS DE SEGURIDAD Y EMERGENCIAS	
Policía Nacional.....	956 843 004
Policía Local/Bomberos.....	956 814 292
Guardia Civil.....	956 810 123
Protección Civil.....	956 840 015

SALUD	
Centro de Salud.....	956 810 466
Urgencias.....	956 810 708
Cruz Roja.....	956 813 355

TRANSPORTES	
Taxis.....	956 840 085
Transportes Generales Comes.....	956 810 499
Renfe: Cádiz.....	956 251 001
Jerez de la Frontera.....	956 342 319
Aeropuerto: Jerez de la Frontera.....	956.150.000

OTROS	
Aremsa.....	956 846 161
Correos.....	956 811 991
Biblioteca Municipal.....	956 840 061
Patronato Municipal de Turismo.....	956 846 345
Endesa.....	956 811 870
Puerto deportivo.....	956 816 249
Aqualia.....	Averías: 902 136 013
	Lecturas: 902 266 026
	A. Cliente: 902 216 021

## SERVICIOS EN CHIPIONA

AYUNTAMIENTO	
Plaza de Andalucía .....	956 377 200

FUERZAS DE SEGURIDAD Y EMERGENCIAS	
Policía Local.....	956 371 088
Guardia Civil.....	956 371 499
Protección Civil.....	956 373 866

SALUD	
Centro de Salud.....	956 371 150
Cruz Roja.....	956 374 222

TRANSPORTES	
Autobuses Los Amarillos.....	956 377 010
Autobuses Linesur.....	956 341 063
Taxis .....	956 370 018

OTROS	
Casa de la Cultura.....	956 377 081
Puerto Deportivo.....	956 370 037
Oficina de Turismo.....	956 372 828
Plaza de Abastos.....	956 372 556
Polideportivo municipal.....	956 372 363

## FARMACIAS DE GUARDIA

<b>FARMACIA EL MOLINO</b> C/ Sagrado Corazón de Jesús, 52	3oct	11oct	19oct	27oct	4nov
<b>FARMACIA J. RODRÍGUEZ</b> Av. María Auxiliadora, 82 Tlf.: 956 812 140	2oct	12oct	20oct	28oct	5nov
<b>FARMACIA CASCAJO LÓPEZ</b> C/ Charco, 19 Tlf.: 956 810 193	5oct	13oct	21oct	29oct	6nov
<b>FARMACIA LDA. M. ALONSO</b> Av. Pr�ncipes de España, 8 Tlf.: 956 810 754	7oct	15oct	23oct	31oct	8nov

<b>FARMACIA M� CARMEN PRIETO G�NDALEZ</b> C/ Joan Mir�,1 Tlf.: 956 815 521	1oct	9oct	17oct	25oct	2nov
<b>FARMACIA CARMEN SANTOS</b> Av. San Fernando, 10 Tlf.: 956 812 141	8oct	16oct	24oct	1oct	9nov
<b>FARMACIA D. E. MEJ�A</b> Av. Mar�a Auxiliadora, 43 Tlf.: 956 812 802	2oct	6oct	14oct	22oct	30nov
<b>FARMACIA LDO. REVUELTA</b> Av. de la Marina, 75 Tlf.:956 813 270	10oct	18oct	26oct	3oct	11nov

## HORARIO DE AUTOBUSES URBANOS



<b>ROTA - COSTA BALLENA:</b> Parada: Avda. M� Auxiliadora	<b>7:30</b>	<b>8:45</b>	<b>10:00</b>	<b>11:10</b>	<b>12:20</b>	<b>13:30</b>	<b>15:00</b>	<b>16:15</b>	<b>17:30</b>	<b>18:45</b>	<b>20:00</b>	<b>21:15</b>
<b>COSTA BALLENA - ROTA:</b> Parada Avda. Juan Carlos I. (Los Olivos)	<b>8:15</b>	<b>9:30</b>	<b>10:40</b>	<b>11:50</b>	<b>13:00</b>	<b>14:15</b>	<b>15:45</b>	<b>17:00</b>	<b>18:15</b>	<b>19:30</b>	<b>20:45</b>	<b>22:00</b>

\*La frecuencia se mantiene todos los días de la semana

### ROTA-SEVILLA

Lunes a Viernes	Sábados	Domingos y festivos
8.30	8.30	8.30
10.30	14.30	14.30
14.30	18.30	18.30
18.30		

### SEVILLA-ROTA

Lunes a Viernes	Sábados	Domingos y festivos
10.30	10.30	10.30
12.30	16.30	16.30
16.30	20.30	20.30
20.30		

### ROTA-JEREZ

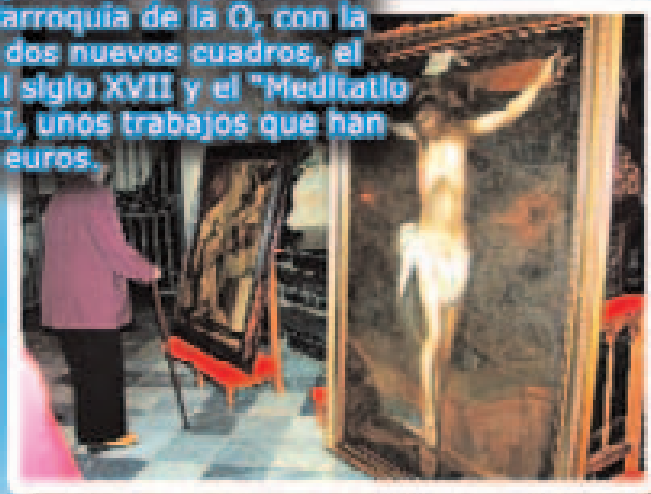
Lunes a Viernes	S�bados	Domingos y festivos
8.00	8.00	8.00
8.30	8.30	8.30
10.30	14.30	14.30
14.30	18.30	18.30
18.30		

### JEREZ-ROTA

Lunes a Viernes	S�bados	Domingos y festivos
11.45	11.45	11.45
13.45	17.45	17.45
17.45	19.30	19.30
19.30	21.45	21.45
21.45		

# Afianzando el futuro

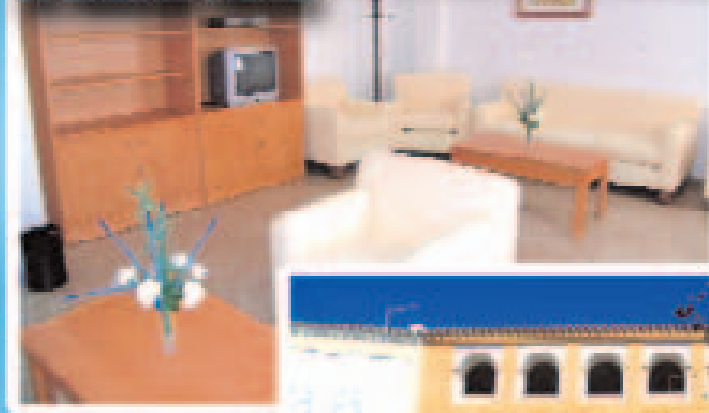
Prosigue la recuperación del patrimonio pictórico de la Parroquia de la O, con la restauración de dos nuevos cuadros, el "Crucificado" del siglo XVII y el "Meditatio Cordis" del XVIII, unos trabajos que han supuesto 2.834 euros.



Colaborando con la Asociación de Enfermos de Alzheimer. El Ayuntamiento firmó un convenio para que gestione la unidad de estancia diurna del Centro de Día Cristina Buada, donde se ofrece a los mayores una atención integral, al tiempo que se ayuda a sus familias.



Puesta en marcha del Centro de Día Cristina Buada, equipándolo con todo el material necesario para su funcionamiento, y firmando un convenio con el gobierno autonómico para ofrecer ocho plazas concertadas en la Unidad de Estancia Diurna.



Puesta a punto de los colegios públicos de Infantil y Primaria para el curso 2006/07. Las obras, presupuestadas en 60.000 € y realizadas en verano para no interferir en el curso, mejoran aspectos como la pintura, la carpintería, o la electricidad.

El Centro de Interpretación de la Mayetería muestra las chozas típicas, aperos y la forma de vida de los antiguos mayetos roteños. Este centro, equipado y que ofrece huertas y aulas temáticas, supone un atractivo turístico y cultural para la localidad.



El Ayuntamiento invierte 125.000 € en fijar la antigua fachada del edificio nº 8 de la Plaza de España. Así, el inmueble, que podría albergar el archivo municipal, mantiene su aspecto original gracias a esta actuación.



Ejecutadas obras de adecentamiento en el edificio administrativo de Plaza de España. Con esta actuación, valorada en 242.000 €, se ha remozado la fachada, y se ha modernizado el interior, consiguiendo unas mejores condiciones para los empleados y la atención de los ciudadanos.



## Ayuntamiento de Rota

### "Sin prisa, sin pausa"



[www.aytorota.es](http://www.aytorota.es)